  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ   
գիծ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 3  
10 ՄԱՐՏԻ 2022 թվական**  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 27 անդամներ:

Բացակա էին` Արտակ Աշիկյանը, Ամալյա Գրիգորյանը, Հովհաննես Գրիգորյանը, Ռոբերտ Դերմոյանը, Արմինե Սարգսյանը, Էլլա Վիրաբյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Հրայր Հակոբջանյանը, Սուրեն Մկրտչյանը, Հրաչյա Հովհաննիսյանը, Կարեն Պողոսյանը, Մերի Մելիքյանը, Անժելա Գուլգուլյանը, Արա Սարգսյանը, Անահիտ Խաչատրյանը, Ներսես Գեղամյանը, Նունե Հովհաննիսյանը, Սյուզաննա Հովհաննիսյանը:

**Նիստը վարում էր  արտաշատ համայնքի ղեկավար` Կառլեն Մկրտչյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Գոռ Նազարյանը**

Լսեցին  
  
**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 10-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով **‹**Տեղական ինքնակառավարման մասին**›** Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով.  համայնքի ավագանին     
**ո ր ո շ ո ւ մ    է`**

    1. Հաստատել   Արտաշատ   համայնքի    ավագանու  2022   թվականի   մարտի 10-ի  հերթական  նիստի    **օ ր ա կ ա ր գ ը`**

 1.1.   ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՎԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ  ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ/  0.1481 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                 /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.2. ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՔՍԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ  /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ  ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ 7.7442 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.3. ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՆԱՉՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ Պ.ՍԵՎԱԿԻ ՓՈՂՈՑ  13/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱՅԻ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ  0.03 ՀԱ  ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                    /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.4. ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ  ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ/ 0.07909 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                  /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.5. ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱԻՐԶԿ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՔՍԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ/ 0.029 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                 /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.6.ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՄԱՆ ՍԽԱԼԻ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ  ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՅԵԿՏԸ ՈՒՂՂԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

                                                                                                             /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.7. ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ-4 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                  /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.8. ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                     /Զե. Կ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ/

1.9. ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԿԱՄԱՎՈՐ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ԿԱՐԳԸ ԵՎ ՉԱՓՈՐՈՇԻՉՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                               /Զեկ. Ն.ԳԵՂԱՄՅԱՆ/

1.10. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

                                                                                                                /Զեկ. Կ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ/

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 26-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՎԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾՈՒՄ/ 0,1481ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

|  |
| --- |
| Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքաշինության մասին»օրենքի 143հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի 22.12.2009 թվականի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Դվին գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ 29.12.2021թվականի թիվ 2/ փ-379 դրական եզրակացությունը. համայնքի ավագանին  **ո ր ո շ ո ւ մ  է՝** |
| 1.Հաստատել՝  Արարատի  մարզի  Արտաշատ  համայնքի Դվին գյուղի գլխավոր հատակագծում /գոտևորման նախագծում/ քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող  03-040-0520 0004 ծածկագրի  տակ  գտնվող  7,44444  հա  մակերեսով  գյուղատնտեսա կան նպատակային նշանակության վարելահողից 0,1481 հա մակերեսով հատվածի  փոփոխությունը՝  դասելով  արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝  գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի շարքին:   2. Առաջարկել  համայնքի  ղեկավարին  նշված  փոփոխությունը  արտացոլել  համ այնքի  ընթացիկ  քաղաքաշինական քարտեզում և ապահովել Դվին  գյուղի հաստատ ված  գոտևորման  նախագծում  սույն  որոշումից  բխող  փոփոխությունը: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-10 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 27-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՔՍԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾՈՒՄ/ 7.7442ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ,,Քաղաքաշինության մասին,, օրենքի 14 3 հոդվածով,  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդկետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի 22.12.2009 թվականի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները  համակարգող միջքերատեսչական հանձնաժողովի ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արաքսավան գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ 13.01.2022թվականի թիվ 2/փ-2 դրական եզրակացությունը. համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ո ւ մ է՝**

1.Հաստատել ՝ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արաքսավան գյուղի գլխավոր հատակագծում /գոտևորման նախագիծում/ պետական սեփականություն հանդիսացող  03-016-3001-0001 ծածկագրի տակ գտնվող 7,7442 հա մակերեսով ջրային նպատակային նշանակության առանձին հողամասի փոփոխությունը՝ դասելով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այ հողատեսքի:  
 2.Առաջարկվում է համայնքի ղեկավարին նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում և ապահովել Արաքսավան գյուղի գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 28-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՆԱՉՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Պ.ՍԵՎԱԿԻ ՓՈՂՈՑ 13/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՀ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱՅԻ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 0.03 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 89-րդ հոդվածի 1-ին մասի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի դրույթներով և հաշվի առնելով Արարատի մարզպետի 01.02.2022թ. 01 //00480-2022 գրությունը. համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ո ւ մ է**՝

 Արարատիմարզի Արտաշատ համայնքի Կանաչուտ գյուղի Պ.Սևակի փողոց 13/2 հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության  սեփականություն հանդիսացող ամբուլատորիայի շենքին անհատույց օգտագործման իրավունքով հատկացված 03-051-0010-0040 ծածկագիրը կրող 0.03 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 29-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾՈՒՄ / 0,07909 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ   
ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ,,Քաղաքաշինության մասին,, օրենքի 14 3 հոդվածով,  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդկետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի 22.12.2009 թվականի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները  համակարգող միջքերատեսչական հանձնաժողովի ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքը  ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ  թիվ 2/փ-9 դրական եզրակացությունը. համայնքի ավագանին  **ո ր ո շ ո ւ մ է ՝**

1.Հաստատել ՝ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի գլխավոր հատակագծում /գոտևորման նախագիծում/ 0154 ծածկագրով թաղամասից /Օգոստոսի 23 և Գայի փողոցների խաչմերուկի ձախ հատվածում/ 0,07909հա մակերեսով պետական սեփականություն հանդիսացող հատուկ  նշանակության առանձին հողամասի փոփոխությունը՝ դասելով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասի:  
 2.Առաջարկվում է համայնքի ղեկավարին նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիք քաղաքաշինական քարտեզում և ապահովել Արտաշատ քաղաքի գոտեվորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 30-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՔՍԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ /ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾՈՒՄ/ 0,029ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ,,Քաղաքաշինության մասին,, օրենքի 143 հոդվածով,  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի 22.12.2009 թվականի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները  համակարգող միջքերատեսչական հանձնաժողովի ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արաքսավան գյուղը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ 31.01.2022թվականի թիվ 2/փ-26 դրական եզրակացությունը. համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ո ւ մ է՝**

1.Հաստատել ՝ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արաքսավան գյուղի գլխավոր հատակագծում /գոտևորման նախագիծում/ համայնքային  սեփականություն հանդիսացող  03-016-0153-0001 ծածկագրի տակ գտնվող 0,029 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի առանձին հողամասի փոփոխությունը՝ դասելով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության ՝ պահեստարանների հողերի:

2.Առաջարկվում է համայնքի ղեկավարին նշված փոփոխությունը արտացոլել համայնքի ընթացիք քաղաքաշինական քարտեզում և ապահովել Արաքսավան գյուղի գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 31-Ա/

Լսեցին  
  
**ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՄԱՆ ՍԽԱԼԻ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ   
ՍՈՒԲՅԵԿՏԸ ՈՒՂՂԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42 -րդկետի, ՀՀ կառավարության 29 ապրիլի 2021 թվականի Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմաներլու մասին N 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 2-րդ ենթակետի որոշմամբ,  հաշվի առնելով ՀՀ Արարատի մարզպետի 21.01.2022թ, 01 //00275-2022 գրությունը և այն հանգամանքը, որ Արարատ մարզի  Արտաշատ քաղաքային բնակավայրի Մարքսի փողոց 22/8 և   
  
Մարքսի փողոց 22/9  հասցեներում գտնվող ՀՀ կառավարության 19 սեպտեմբերի 2002 թվականի N 1791-Ն որոշմամբ Արարատի մարզպետարանի աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկին ամրացված Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող 177.12քմ և  54.19քմմակերեսովավտոտնակների համապատասխանաբար զբաղեցրած, պահպանման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.01954 հա և 0.00606 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասերը ՀՀ կառավարության 27 ապրիլի 2006 թվականի N 724-Ն որոշմամբ սխալմամբ են փոխանցվել որպես համայնքային սեփականություն, քանի որ հանդիսացել են պետական սեփականություն հանդիսացող ավտոտնակների պահպանման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասեր. համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ո ւ մ է՝**

1. ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Մարքսի փողոց 22/8 հասցեում գտնվող 0.01954 հա և Մարքսի փողոց 22/9 հասցեում գտնվող 0.00606 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասերը հանել համայնքային սեփականության գույքի ցանկից՝ համայնքային սեփականություն չհանդիսանալու պատճառով` ճանաչելով Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Արտաշատ համայնքի ավագանու 25 հունվարի 2021 թվականի N 8-Ա որոշումը:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտա-գործման բաժնինկատարելհամապատասխանփոփոխություններհամայնքիհողայինհաշվեկշռում և գույքագրման փաստաթղթերում:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 32-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ-4 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ,,Քաղաքաշինության մասին,, օրենքի 14 3 հոդվածով,  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդկետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի 22.12.2009 թվականի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները  համակարգող միջքերատեսչական հանձնաժողովի ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ  թիվ 2/փ-362 դրական եզրակացությունը. համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ո ւ մ է ՝**

1.Հաստատել Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը միջնաժամկետ միջոցառումների  /5-10 տարի/ ցանկում ներառված հողատարածքների կատեգորիայի փոփոխության հերթականությունը առաջնահերթ միջոցառումների /1-5 տարի/ ցանկ տեղափոխելու համար: /աղյուսակը կցվում է/:

2.Կառուցապատման հետագա գործառութները անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30.01.2014 ,, Քաղաքաշինություն, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում,, շինարարական նորմերի պահանջները:

3.Նշված փոփոխությունները արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում: ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել՝ ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի հաստատված գլխավոր հատակագիծում սույն որոշումից բխող  փոփոխությունները:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 33-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ   
ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով  ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,,  Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով.  համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ  է՝**

1. Թույլատրել աճուրդային կարգով օտարելու Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության բազմամյա տնկարկ՝ պտուղ-կորիզավոր այգիներից  ներքոհիշյալ հողատարածքը՝  
     լոտ 1- ծածկագիր 03-001-0905-0002, 0,1597հա /2-րդ կարգի գյուղատնտեսական   
 նշանակության բազմամյա տնկարկ՝ պտուղ-կորիզավոր/  
 2. Աճուրդային կարգով օտարվող հողամասերի մեկնարկային գինը սահմանել կադաստրային արժեքի 100% չափով:

լոտ 1-817265դրամ

 3. Աճուրդն անցկացնել բաց դասական եղանակով:  
 4. Օտարումը կազմակերպել 2022 թվականի ընթացքում:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |
|  |  |  |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 34-Ա/

Լսեցին  
  
**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԿԱՄԱՎՈՐ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ԿԱՐԳԸ ԵՎ ՉԱՓՈՐՈՇԻՉՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆԵՐՍԵՍ ԳԵՂԱՄՅԱՆ/**

   Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 182-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջները, ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 10-րդ հոդվածի 10-11-րդ մասերի, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի դրույթներով համայնքի **ավագանին ո ր ո շ ո ւ մ է`**

1. Սահմանել Արտաշատ համայնքում սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրները լուծելու կարգն ու չափորոշիչները համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 35-Ն/

Լսեցին  
  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական  ինքնակառավարման  մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածով.  համայնքի  ավագանին    **ո ր ո շ ո ւ մ  է`**

    1 . Հայաստանի  Հանրապետության  Արարատի  մարզի  Արտաշատ  համայնքի  ավագանու հերթական նիստի  օրը և ժամը սահմանել 2022 թվականի ապրիլի 8-ին, ժամը 11:00-ին:  
      2. Նիստը  կազմակերպել  Հայաստանի  Հանրապետության  Արարատի  մարզի  Արտաշատի   համայնքապետարանի  ավագանու  նիստերի  դահլիճում, հասցեն  ք.Արտաշատ, Օգոստոսի 23  փողոց  թիվ    62:

   3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-27 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 36-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Ավագանու անդամներ** |
|  | ԱՆԻ ԱԶԱՏՅԱՆ  ՀԵՐՄՈՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ  ՍԱՄՎԵԼ ԳՅՈՒԼԱՄԻՐՅԱՆ  ԱՇՈՏ ԽԱԼԱԹՅԱՆ  ՎԱՐԴԱՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ  ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ  ԱԼԲԵՐՏ ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ  ԳՈՀԱՐ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  ԱՐԱՔՍՅԱ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ  ԳԱՐԻԿ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ  ՀՈՎԻԿ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ  ՍՈԿՐԱՏ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ  ԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  ԱՐՏԱՎԱԶԴ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  ԳՈՌ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  ՄԱՐՈ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  ԱՐԹՈՒՐ ՄԿՐՏՉՅԱՆ  ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ  ՄԱՐԻԱՄ ՆԻԿՈԼՅԱՆ  ՀԱՄԼԵՏ ՇԱՀՆԱԶԱՐՅԱՆ  ՍՈՖԻԱ ՈՍԿԱՆՅԱՆ  ԱՐՏՅՈՄ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ  ՍՅՈՒԶԱՆՆԱ ՍԱՅԱԴՅԱՆ  ԱՐԱՄ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  ՍԵԴՐԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  ՆԱՐԻՆԵ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ |

**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**` **ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Նիստն արձանագրեց**` **Գոռ Նազարյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**